

Carretera de la Galera (La Sènia)

El Institut Català del Sòl (Incasol) tiene a la venta la actuación industrial Carretera de la Galera está localizada en la localidad de La Sènia (Tarragona). Contará con una superficie total de suelo privado como industria aislada de 98.282 m², y de industria entre medianeras, de 27.513 m².

Las parcelas se entregan con instalaciones de agua, telefonía, y 50 W/m² de potencia eléctrica instalada.

En la tipología de industria aislada, la parcela mínima es de 2.000 m², con fachada mínima según

cada parcela, y admiten una altura máxima de 12 m. La distancia mínima entre las naves es de 5 m y admiten una ocupación máxima del 70%. La edificabilidad neta admitida es de 0,850 m²st/m²s y serán sólo para uso industrial.

En cuanto a la industria entre medianeras, la parcela mínima es de 900 m², con la fachada mínima según cada parcela, una altura máxima de 10 m y una distancia entre ellas de 5 m. La ocupación máxima dependerá de los gálibos, la edificabilidad neta es de 1,00 m²st/m²s y como uso admitido, el industrial.