

**BOROX TOLEDO:
Promoción de Naves en Venta y Alquiler:**

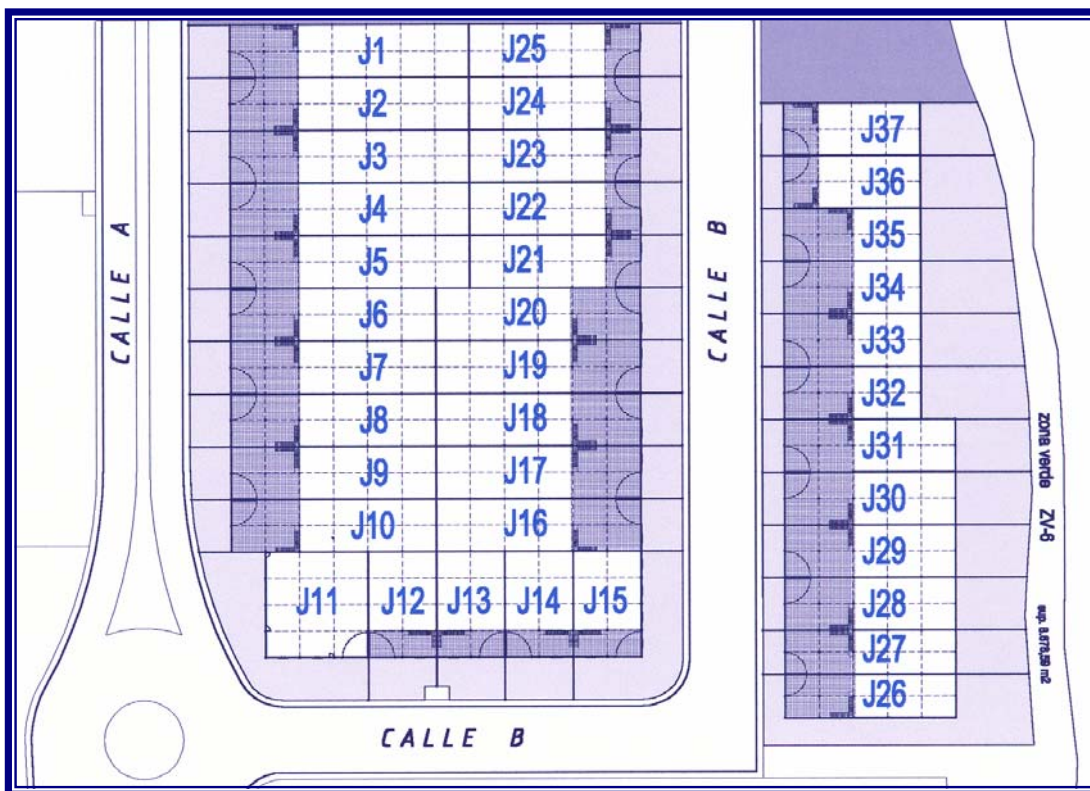


Polígono Industrial Antonio del Rincón en Borox (Toledo) a 35 km. de Madrid. Las superficies construidas oscilan entre los 320 m² y los 700 m². Muy buena comunicación. Puerta de entrada para camiones. Las naves tienen una entreplanta de 3m de altura libre.

PROMOCIÓN DE NAVES 1ª FASE:



Las naves construidas en la 1ª Fase constituyen un conjunto de 37 naves en total. Sus superficies construidas oscilan entre los 462,00 m² y los 924,00 m².



Las naves tienen una entreplanta de 3 metros de altura libre, la cual se entregará totalmente diáfana.

Cuentan además en planta baja con una puerta de entrada para camiones.

La altura libre mínima que queda en el interior de la nave es de 7,80 metros en los laterales de arranque de pórtico.

Las naves tendrán acometida de saneamiento, agua corriente, electricidad y telefonía.

Las naves que están disponibles son: J17-J27-J34-J35

PROMOCIÓN DE NAVES 2ª FASE:



Las naves a construir en la 2ª Fase se encuentran integradas dentro de una gran parcela de más de 34.000 m², compuesto por un total de 39 naves. Las superficies construidas oscilan entre los 774,00 m² y los 324,00 m².

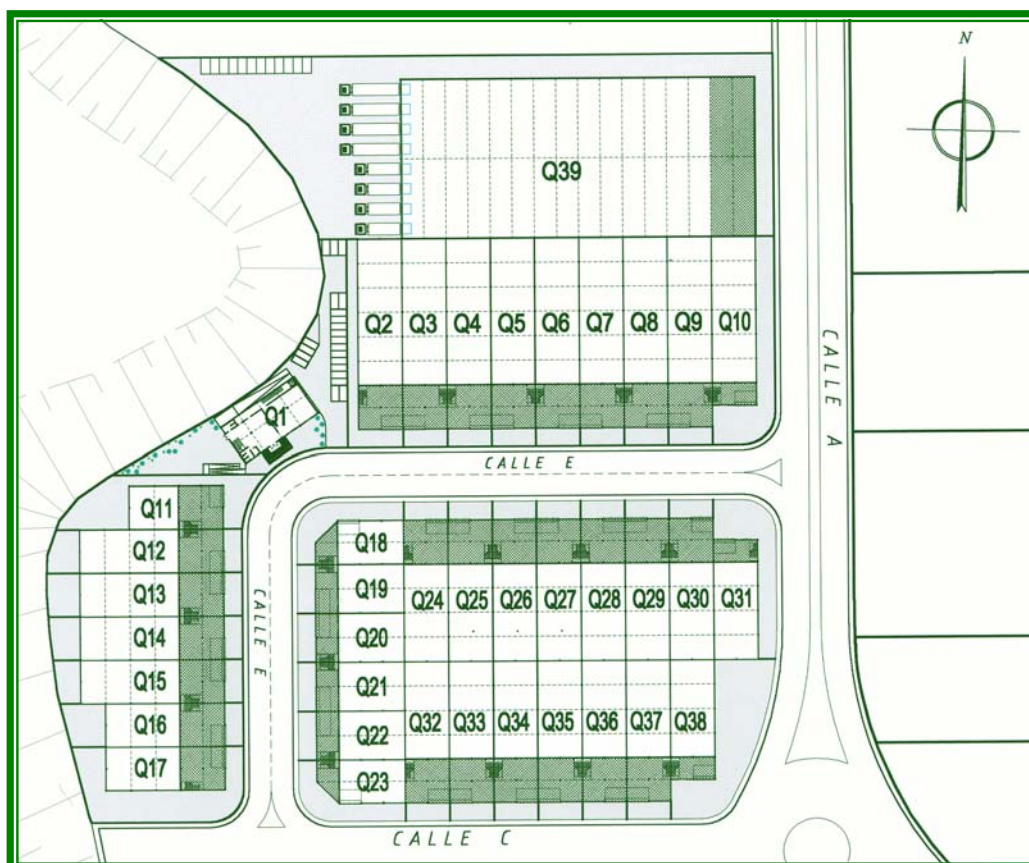
Las naves tienen una entreplanta de 3 metros de altura libre, la cual se entregará totalmente diáfana.

Cuentan además en planta baja con una puerta de entrada para camiones de apertura abatible.

La altura libre mínima que queda en el interior de la nave es de 8,15 metros en los laterales de arranque de pórtico.

Las naves tendrán acometida de saneamiento, agua corriente, electricidad y telefonía.

Las naves que están disponibles son: Q2-Q3-Q4-Q5-Q6-Q7-Q8-Q12-Q14-Q15-Q17-Q25.



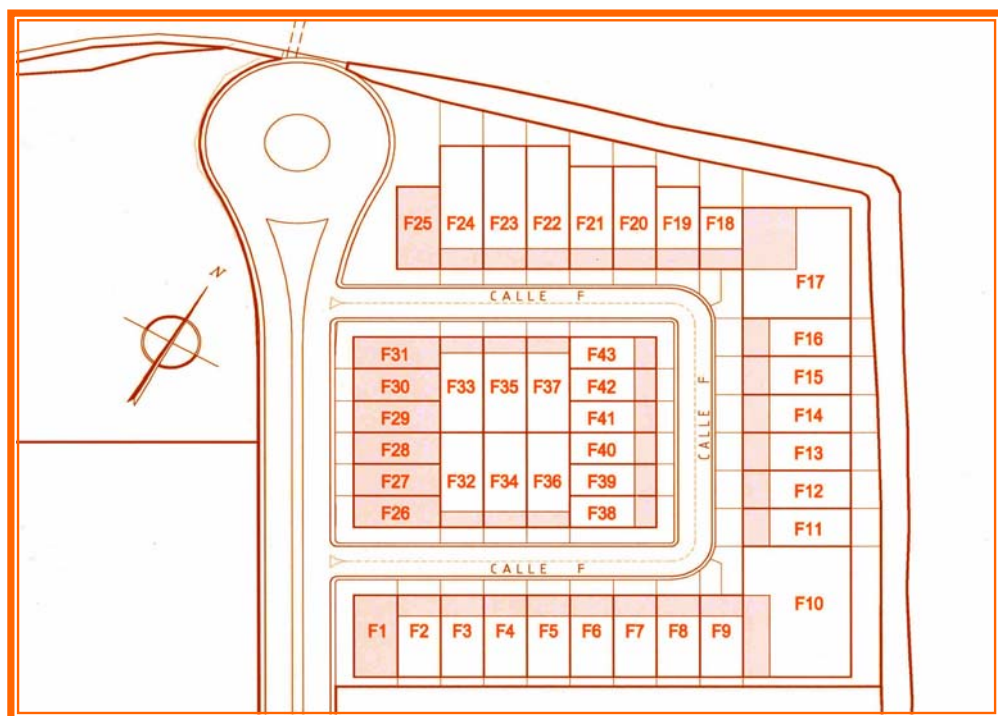
PROMOCIÓN DE NAVES 3ª FASE:



Las naves a construir en la 3ª Fase se encuentran integradas dentro de una gran parcela de más de 25.400 m². Está compuesto por un total de 43 naves.

En la parcela F-10 en la F-17 se prevé la implantación de grandes empresas, con cerca de 1.400 m² construidos cada una de ellas. Para el resto de las naves, las superficies construidas oscilan entre los 624,00 m² y los 300,00 m².

Las naves tienen una entreplanta de 3,00 metros de altura mínima libre en arranque de pórtico, la cual se entregará totalmente diáfana.



Cuentan además en planta baja con una puerta de entrada para camiones de apertura abatible u oscilante. Las naves tendrán acometida de saneamiento, agua corriente, electricidad y telefonía.

Las naves disponibles son:

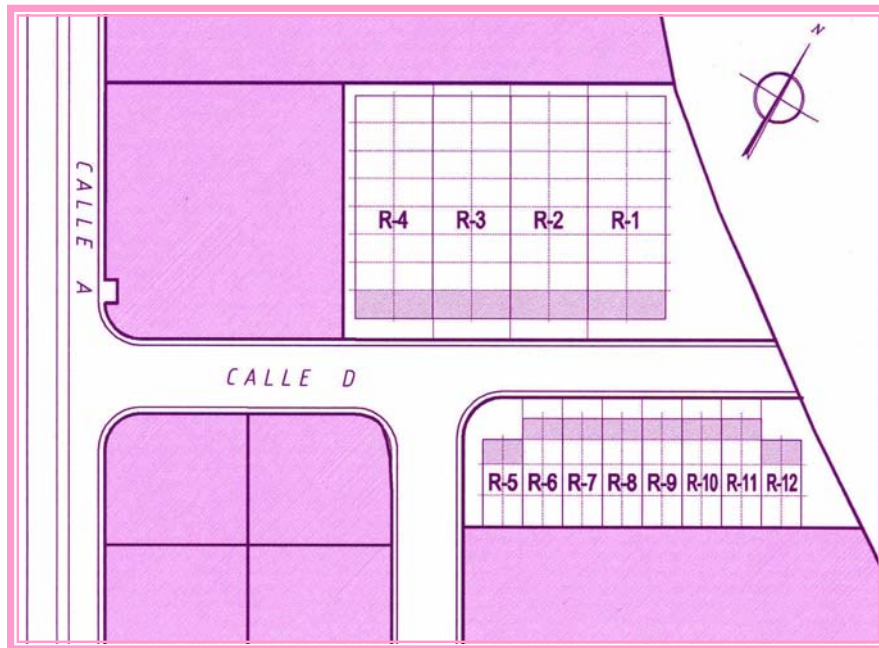
F1-F6-F7/-F8-F11-F12-F13-F14-F15-F16-F17-F18-F23-F24-F25

PROMOCIÓN DE NAVES 4ª FASE:



Las naves a construir en la 4ª Fase se encuentran integradas dentro de una gran parcela de más de 10.000 m², está compuesto por un total de 12 naves.

La superficie construida de las naves R-1 a R-4 es de casi 1185 m². Las naves R-5 y R-12 cuentan con una superficie construida total de 270 m², siendo de 310 m² para el resto de naves.



Las naves tienen una entreplanta de 3,00 metros de altura mínima libre en arranque de pórtico, la cual se entregará totalmente diáfana.

Cuentan además en planta baja con una puerta de entrada para camiones de apertura abatible.

La altura libre mínima que queda en el interior de la nave es de 8,20 metros en los laterales de arranque de pórtico, llegando a ser de 8,80 metros en el centro.

Las naves disponibles son: R2-R4-R10

PLANO DE SITUACION

