

# PUERTAS AUTOMÁTICAS PARA COMUNIDADES DE PROPIETARIOS

Confort, seguridad, fiabilidad y diseño



manusa 

Automatic doors

**Beneficios de instalar una  
puerta automática en su  
comunidad de propietarios.**





## MOVILIDAD Y ACCESIBILIDAD

- Una puerta automática en su comunidad de propietarios supone un acceso sin barreras.
- Ancianos, personas con movilidad reducida, portadores de bolsas de compra o carritos de bebé entrarán y saldrán cómodamente gracias a las múltiples combinaciones de sistemas de acceso.

## SEGURIDAD

- La puerta nunca queda abierta, evitando el intrusismo indeseado.
- Cerradura no manipulable.
- Opción de vidrio de seguridad y de guía inferior antipalanca.
- Gestión de llaves individualizada: la pérdida o robo de una llave no obliga a cambiar la cerradura y el conjunto de llaves.

## Sistemas de acceso adaptados a todas las necesidades

Existen multitud de alternativas para discriminar las entradas y salidas. Todas las combinaciones son posibles, adaptadas a cualquier necesidad.



### Detección automática por identificación personal

Permite la apertura de la puerta de forma automática únicamente a personas autorizadas con sólo aproximarse a ella.



## EFICIENCIA ENERGÉTICA

- La puerta siempre está cerrada si no está en uso, manteniéndose la climatización interior.
- Mayor iluminación natural del portal debido a la transparencia de la puerta y, por tanto, menos consumo eléctrico.

## PRIVACIDAD

- Gestión de entradas únicamente a usuarios autorizados.
- Posibilidad de configurar el acceso por tramos horarios o días de la semana.



### Llaves de proximidad

Pequeño dispositivo que provoca la apertura por acercamiento a un sistema receptor.



### Mando a distancia

Posibilidad de abrir la puerta a distancia con sólo pulsar un botón.



### Llave tradicional

Una cerradura convencional permite accionar el mecanismo de apertura.



## PRESTIGIO

- Aportan al edificio un aire de modernidad.
- Revalorización de la finca, imagen de exclusividad.

## EXCELENTE RELACIÓN CALIDAD / PRECIO

- Precio favorable en comparación a una puerta tradicional, incluyendo transporte, instalación y puesta en marcha.
- Esfuerzo económico pequeño por vecino.



### Detección automática en salida

Mediante detectores de presencia y movimiento.



### Pulsadores en salida

Accionando el interruptor se provoca la apertura de la puerta desde el interior.



### Portero automático tradicional

Apertura desde cada piso mediante sistema de vídeoportero o similar, perfectamente compatible con la puerta automática.

# manusa

Automatic doors

## ¿Por qué una puerta automática Manusa?

### POR EXPERIENCIA:

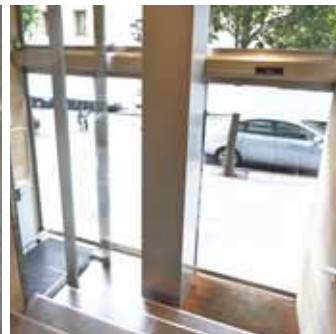
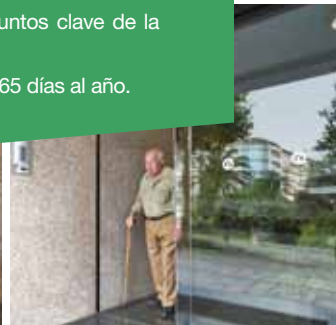
- Más de 50 años de trayectoria, presencia en más de 80 países y cientos de miles de puertas instaladas alrededor del mundo nos avalan.
- Podemos ofrecer soluciones adaptadas a cualquier necesidad.

### POR CALIDAD:

- Materiales y sistemas de primera calidad.
- Puertas automáticas altamente fiables y seguras, en cumplimiento con la nueva normativa europea EN16005.

### POR SERVICIO:

- Máxima cobertura: 13 delegaciones ubicadas en puntos clave de la Península Ibérica.
- Asistencia técnica y mantenimiento de primer nivel 365 días al año.



 D90018-EN

Avda. Vía Augusta, 85-87, 6ª planta  
08174 Sant Cugat del Vallès, Barcelona - España  
Tel.: +34 902 321 400 Fax: +34 902 321 450  
Email: manusa@manusa.com

[www.manusa.com](http://www.manusa.com)  
[www.manusacomunidades.com](http://www.manusacomunidades.com)